

NEBUŽELSKÝ ZPRAVODAJ

JARO
2020

www.nebuzely.cz



Milí spoluobčané,

je velmi obtížné začít jiným tématem, než tím, co do našeho života přináší současná situace kolem šíření nákazy koronavirem. Zdá se, jakoby nic jiného se nedělo, přitom život se dál děje v celé své šíři. Přesto bych rád na úvod poděkoval všem, kteří přijali svoji odpovědnost a pomohli při uskutečňování všech nezbytných opatření. Na prvním místě pracovním obecního úřadu, které s profesionální samozřejmostí zajistily fungování úřadu v nouzovém režimu včetně distribuce ochranných prostředků a vstřícné pomoci každému, kdo pomoc potřeboval. Dále pak dobrovolným hasičům, kteří pravidelně dezinfikují veřejně přístupná místa, všem, kteří v rámci svých možností a své působnosti šli a rozdávali roušky a v neposlední řadě našim občanům, kteří s porozuměním přijali nezbytná omezení. Zvláštní uznání pak patří naší škole, kdy zcela na úrovni doby zajistila distanční výuku našich žáků. Sám jsem byl svědkem práce paní ředitelky se žáky přes internet při hodině angličtiny a uvědomil jsem si, jak se nyní hodí dovednosti našich dětí v ovládání počítačů a chytrých telefonů. Takže až nyní uvidíte vaše ratolesti jak zaujatě hledí do mobilů či tráví čas u počítačů, přecházejte to v klidu, neboť se dá předpokládat, že jsou právě účastny nějaké vzdělávací relace.

Život samozřejmě jde dál a ani pro naši samo-

správu nebylo období nouzového stavu dobou zahálky či snad nudy. Plným tempem pokračují práce na budování komunitního centra. Stavební práce pokročily natolik, že je již na obzoru jejich dokončení. Jsou hotové všechny instalace, elektrorozvody, kanalizační, vodovodní a topenářské rozvody, keramické obklady, vnitřní omítky, jsou instalována nová okna, kompletně je dokončen výtah. Také se dokončuje vnější omítka na severozápadní a severovýchodní straně budovy a čeká nás rozhodnutí, jak naložit se zbylými stěnami fasády, které doposud vypadaly zachovalé, ale ve srovnání s nyní opravenými stěnami příliš parádu nedělají. Musíme rozhodnout, zda zůstaneme pouze u nátěru štětkou, nebo zvolíme plnohodnotnou opravu. Také musíme ještě vybudovat rampu pro vstup do budovy imobilním lidem.

Poměrně rozsáhlou opravou prošla také budova školky. „Díky“ jedné vichřici, která značně poškodila střechu, a „díky“ jednomu viru, kdy byl přerušen provoz školky, jsme získali důvod a čas pro rekonstrukci střechy a renovaci vnitřního vybavení včetně všech vnitřních nátěrů. Po slibném začátku a následném výpadku se znovu rozbíhá program podpory komunitní práce a můžeme se tak těšit na mnohé společné aktivity.

Přeji vám všem rychlý a bezpečný návrat do normálního rytmu života.

Jan Čermák, starosta obce

■ **Hlasujte – do 15. června probíhá hlasování pro projekty v rámci středočeského kraje. Ten náš se jmenuje Bezpečná cesta k nádraží v obci Nebuzely. Podrobnosti a návod k hlasování najdete v článku na str. 3.**

■ **Volejbal v Nebuzelích – rádi bychom vás pozvali na hřiště u sokolovny. Kdo máte chuť se hýbat a trochu se pobavit na čerstvém vzduchu, tak hrajeme každý pátek od 18 hodin. Budeme rádi, když se k nám někdo přidá. Všichni jsou vítáni :)**

■ **Cvičení s Janou se nyní koná každé úterý a čtvrtek od 19.00 hodin na místním koupališti. Více informací na facebooku Bodystyling s Janou.**

■ **V měsíci srpnu opět plánujeme letní promítání u sokolovny. Tipy na film, který byste chtěli vidět nám posílejte na o.nebuzely@tiscali.cz**

ÚZEMNÍ PLÁN – FAKTA A MÝTY

Obec Nebuzely obchází strašidlo, strašidlo nového územního plánu. Touto parafrází úvodní věty jednoho známého manifestu by se asi dala vystihnout atmosféra kolem přípravy třetího veřejného projednání návrhu nového územního plánu, kterou jistě mnohá nedorozumění, nedostatek informací či nepochopení.

V následujícím textu se pokusím shrnout vše, co bychom měli vědět, aby nový územní plán nebyl vnímán jako strašidlo, ale příležitost.

Fakta:

■ Územní plán je nástrojem státní správy pro racionální rozvoj určitého území. Jednoznačně a závazně určuje, kde se v území obce může určitá funkce, aktivita či činnost realizovat. Vymezuje například plochy pro bydlení, veřejnou infrastrukturu, průmyslovou výrobu, plochy zeleně apod.

■ Pořizovatelem nového územního plánu naší obce je Městský úřad Mělník, jeho zpracovatelem pak architekt, který musí mít odbornost autorizovaného architekta pro územní plánování. Ten musí při navrhování nového územního plánu uplatňovat a pokud možno dávat do souladu všechny požadavky a omezení, která vyplývají z toho, že naše obec a katastr obce není jen naše, ale je součástí vyššího celku, našeho kraje, státu, a musí proto ve svém rozvoji zájmy kraje, státu také respektovat.

■ V průběhu schvalování nového územního plánu se tak k němu vyjadřují orgány státní správy jako Státní pozemkový úřad, Krajská hygienická stanice, Ministerstvo obrany, Hasičský záchranný sbor, a tak dále, především pak Krajský úřad Středočeského kraje, který jako nadřízený orgán má při schvalování územního plánu rozhodující slovo. Své námítky pak mohou vznášet majitelé jednotlivých pozemků a samospráva.

■ Naše obec má územní plán z roku 2001. Jeho platnost skončí v roce 2022. Zastu-

pitelstvo obce se rozhodlo pořídit nový územní plán již v roce 2011.

■ Nedostatkem současného územního plánu jsou naddimenzované vymezené zastavitelné plochy. Mnohé tyto plochy však z různých důvodů, majetkových, jejich struktury a podobně, nejsou dlouhá léta pro svůj účel využity a pro rozvoj obce jsou tak kontraproduktivní, ale naráží i na v současné době zvýšené úsilí o ochranu zemědělské půdy a nezastavěného území.

■ Obecní zastupitelstvo schvaluje zadání územního plánu na počátku jeho tvorby a po veřejném projednání na konci celého procesu jej vydává jako nařízení obecní povahy.

Mýty:

„Nový územní plán na dlouhá léta zakonzervuje rozvoj obce.“

Naopak, nový územní plán vymezuje plochy přestavby nedostatečně využitých území v zastavěné části obce a umožňuje jim dát novou funkci. Je výzvou a příležitostí pro majitele takovýchto území, aby přehodnotili, jak jsou schopni je využívat a případně je nabídli k prodeji zájemcům, kteří by je využili třeba pro výstavbu rodinných domů. Takových území je v naší obci řada.

„Nový územní plán znemožní dosavadní způsob využívání některých ploch.“

Tak to není, nový územní plán je plánem pro budoucnost, nikoliv exekucním nástro-

jem, který by jejich současně využívání znemožnil. Máte-li starý rozpadlý statek a v územním plánu je navržen jako území pro bytovou výstavbu, neznamená to, že si starý rozpadlý statek nemůžete i nadále ponechat, jen je to pro vás výzva, jak jeho území využít efektivněji.

„Nový územní plán nepodporuje rozvoj podnikání v obci.“

Nikoliv. V popisu funkčního využití jednotlivých ploch je vyjmenována řada podnikatelských činností, které je tam možno provozovat. Od třeba kadeřnictví, přes hospodu, lékařskou ordinaci, řemeslnou dílnu až po pěstitelskou činnost atd. Je přitom pravda, že vzhledem k poloze naší obce v CHKO Kokořínsko a v jímacím území podzemních vod, znamená to pro podnikatelské činnosti určitá omezení.

„Nový územní plán oproti současně platnému omezil plochy pro bytovou výstavbu, znehodnotil pozemky majitelů těchto ploch a zamezil tak rozvoj obce.“

Když se tvoří nový územní plán, vyhodnocuje se, jak se podařilo naplnit ten dosavadní. Z tohoto vyhodnocení vyplynulo, že dosavadní plochy pro bytovou výstavbu po celou dobu platnosti územního plánu nikdo nevyužil, tedy až na jednu či dvě čestné výjimky. Nemáme informaci, že by bylo v jednání nějaké stavební řízení pro tyto pozemky, že by byly jako stavební pozemky nabízeny k prodeji. Zase až na čestné výjimky.

„Mladí lidé zde nemají kde stavět.“

To je velmi zavádějící, ale často vypouštěný výrok. To podstatné je k tomu řečeno již v předchozím odstavci. Je přitom pravda, že obec jako vlastník mnoha pozemků v obci toho nemůže mnoho nabídnout. Vlastní především pozemky místních komunikací, lesní pozemky a pozemky občanské vybavenosti. Pozemky vhodné pro bytovou výstavbu vlastní z 99 % soukromé osoby a záleží na nich, jak s nimi nakládají. Pro samosprávu je pak velkou výzvou, jak tyto majitele mnohdy dlouhodobě nevyužívaných a zanedbaných pozemků motivovat, aby je zájemcům nabízeli.

I za této situace je ale potěšitelné, že se právě mladí lidé zde pouštějí do rekonstrukcí starých či nevyužívaných objektů a pořizují si tak nové, mnohdy atraktivní bydlení. Příkladů z poslední doby zde máme hned několik. Je to pro rozvoj obce i z hlediska kvality bydlení jistě cennější než novostavby typu kuchyň, pokoj, garáž, bez půdy a bez sklepa někde na periferii obce.

Text Jan Čermák, starosta obce



Bezpečná cesta k nádraží v obci Nebužely

Tento projekt můžeme podpořit svým hlasem

Ve střeďočeském kraji se v průběhu března přihlásilo se svými projekty 164 občanů a institucí do tzv. participativního rozpočtu. Jde o část letošního krajského rozpočtu ve výši 50 milionů korun, o jejímž rozdělení rozhodují občané svým hlasováním.

Přihlášené projekty mají sloužit veřejnosti a přitom by je z běžného rozpočtu obcí nebo z jiných dotačních titulů nebylo možné uskutečnit. Také naše obec využila tuto příležitost a do výzvy se přihlásila projektem nazvaným Bezpečná cesta k nádraží v obci Nebužely. Tento projekt by měl vyřešit situaci, kdy na cestě k nádraží v zatáčce u Slánských najednou chodník skončí a v nepřehledném místě je tak třeba vstoupit do vozovky a pokračovat až k odbočce staré silnice do obce.

Postoupili jsme do dalšího kola

V prvním kole získal náš projekt od občanů podporu 95 hlasů a postoupil tak, spolu s dalšími 130 projekty do dalšího kola hlasování, které probíhá od 16. května do 15. června. Věříme, že náš projekt podporovatelé z prvního kola znovu podpoří a že

získáme i podporovatele další. Nemusí to přitom být jen občané naší obce, ale i její další příznivci.

Zúčastněte se také hlasování a podpořte náš projekt. Již od července by se vítězné projekty mohly začít realizovat.

Hlasování

- 1) Hlasovat může každý občan střeďočeského kraje starší 18 let.
- 2) Hlasování probíhá – na webových stránkách kraje, nebo na veřejných setkáních, nebo na kontaktních místech, nebo poštou.
- 3) Podporu projektu občan vyjadřuje kladnými hlasy, kterých má 5 (maximálně 2 pro jeden projekt).
- 4) Nesouhlas s projektem vyjadřuje občan zápornými hlasy, kterých má 2 (maximálně 1 pro každý projekt).
- 5) Počet kladných a záporných hlasů pro jednotlivé projekty je průběžně



foto: archiv OÚ

zveřejňován na webových stránkách Střeďočeského kraje.

6) Hlasování je tajné.

Jak hlasovat pro projekt Bezpečná cesta k nádraží v obci Nebužely

Zadáte webovou adresu pro hlasování <https://mujkraj.kr-stredocesky.cz/hlasovani/>.

Vyberete HLASOVAT

Zadáte svoje číslo občanského průkazu a datum narození.

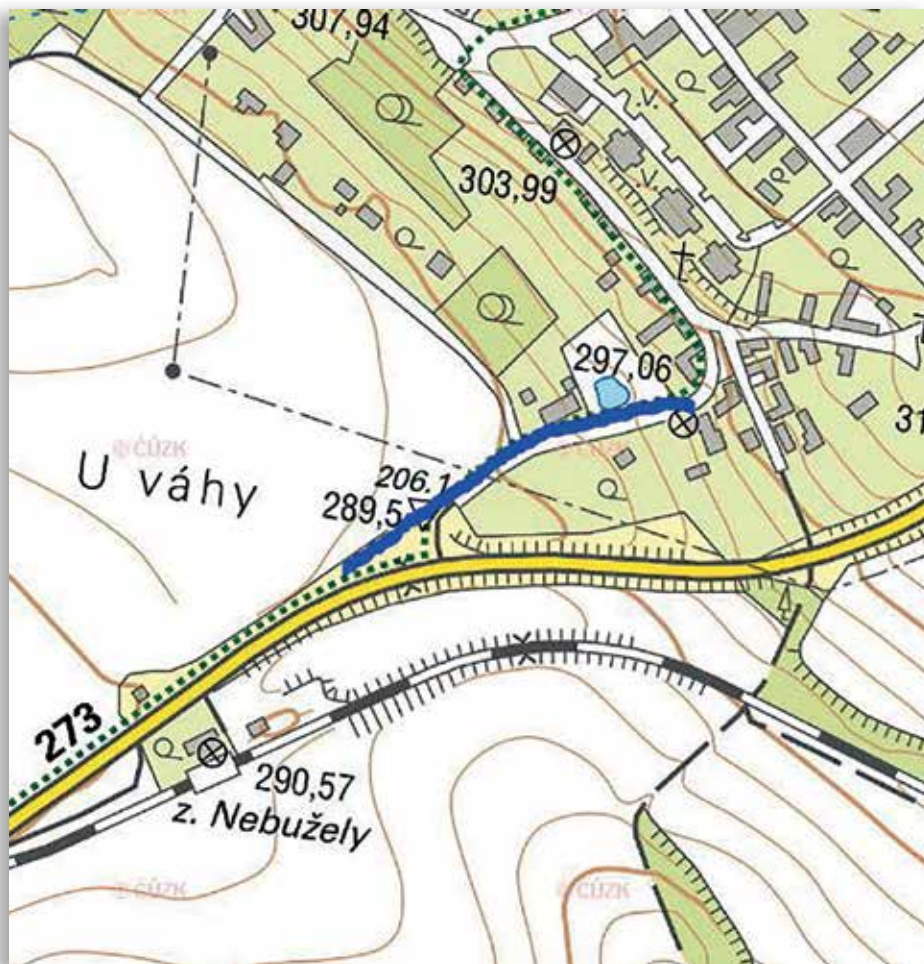
Zatrhnete, že nejste robot a že souhlasíte se zpracováním osobních údajů.

Kliknete na modré tlačítko vpravo dole Ověřit

Otevře se stránka pro přidělování bodů Vyberete oblast Mělník, objeví se pět projektů z mělnicka.

Věříme, že chcete podpořit právě náš projekt a tak kliknutím na + mu přidělíte dva body.

Text Jan Čermák



Jak to bude dál?

Tuto otázku si pokládá momentálně asi každý z nás. I my v kulturní komisi řešíme, čím začít, a hlavně kdy už se bude moci „něco dělat“.

Doufáme, že během června už budou některá opatření proti COVID – 19 mírnější, protože díky tomu děsivému viru jsme přišli nejen o slet čarodějnic, oslavu Svátku matek, ale i o dětský den. Věříme ale, že to doženeme! Kolem poloviny srpna, pokud situace dovolí, počítáme opět s letním promítáním, a snad na začátku podzimu zopakujeme drakiádu a nějaký pěkný výlet „kamsí“.

Tak si držme palce, ať to všechno vyjde a opět se vidíme!

Kulturní komise

Zaměřeno na maškary

Každé roční období je charakteristické něčím jiným, a pro každé období se snažíme vymyslet nějakou příhodnou kulturní akci. V zimě cílíme hlavně na kulturní akce pořádané v místní sokolovně. Obvykle toto období zahajuje myslivecká „poslední leč“, následuje mikulášská nadílka, po přivítání Nového roku už se připravuje ples místního SDH a téměř v závěsu tradiční maškarní ples.

Ani letos tomu nebylo jinak! Ovšem bylo to takzvaně „o fous“, a to díky situaci, kterou všude kolem sebe vnímáme. Ale zpět k maškarnímu reji.

Všichni se těšíme, co nového kdo vymyslí. Jaká maska je tou neoriginálnější, nejroztomilejší, kdo ji doma vyrobí svépomocí, to všechno bere maškarní porota v potaz, když se po promenádě schyluje k vyhlásování těch nejlepších. Co se týče

dětského karnevalu, bylo opravdu z čeho vybírat! Sešlo se několik kouzelníků, pirátů, tanečnic, ale nechyběli ani pohádkové postavičky nebo hrdinové animovaných filmů.

Po celé odpoledne se tančilo, hrály se hry a bylo veselo. Masky pak ke konci karnevalu pro děti vyhlášovala sama královna s Popelkou a culíkatou školačkou. Ceny však nebyly připravené jen pro ty nejhezčí

masky, ale pro všechny masky, které se karnevalu zúčastnily.

Sotva se zavřely dveře za dětmi, přicházeli na bál dospělí. Aby ples nebyl jen všedním zážitkem, večer oživilo vystoupení fitdancových cvičenek pod vedením Jany Lhotákové. Samozřejmě nechyběla ani tombola a výhry za slosovateľné vstupenky. Po celý večer bylo plno nejen na tanečním parketu, ale také u baru, kde od odpoledne do brzkých ranních hodin držela stráž oblíbená a hlavně už zaběhlá dvojice Radka Legnerová s Lukášem Schneidrem, letos převlečená za Havajany. Tímto vám ještě jednou děkujeme!

Děkujeme také sokolům za zapůjčení sokolovny a obci za finanční podporu pro organizaci akce. Vám, sponzorům, patří také velké díky! A když říkám, že bylo plno i na tanečním parketu, svědčí to o tom, že i muzika hrála skvěle! Tento rok k nám do Nebuzel přijelo Duo Regent.

Celý večer tak nějak rychle utekl, a tak přišla na řadu promenáda masek i pro dospělé. A jaké masky to ten večer vyhrály? Na 3. místě se umístil Ferda Mravenec s beruškou, 2. místo obsadila celá královská rodina a 1. místo ukořistili piráti. Všechny masky můžete vidět na fotkách.

Text a foto Věra Podráská





To tady opravdu ještě nebylo!

Ještě před třemi měsíci jsme si situaci, kdy děti nechodí do školy, nedokázali představit a nyní se stala realitou. Výjimečná situace se dotkla všech.

Nesmělo se chodit do školy, ale...

...všichni jsme se stali žáky. Každý dospělý byl konfrontován s nějakou inovací, ať už to byl ministr, majitel firmy, zaměstnanec, rodič či učitel. Změnám se ale musely přizpůsobit i děti. Zvláště pro ně bylo nepřijemné omezení pohybu, povinnost nosit roušky nebo zavření škol. Najednou se nemohly stýkat s kamarády, sociální kontakt byl velmi omezen.

Na naší škole jsme po důkladném zvážení zvolili kombinaci online výuky formou videohovorů, zadávání samostatné práce a komunikace emaily. Naší snahou bylo děti zbytečně nepřetěžovat, ale zajistit alespoň základní vzdělávací cíle.

Velmi bychom chtěli poděkovat spolupracujícím rodičům, protože bez nich by to nešlo. Ostatně, distanční vzdělávání bude pokračovat i nadále pro děti, které 25. května nenastoupily do školy, takže – držme se!

Text Lenka Zárybnická

A co mateřská škola?

Naše mateřská školka byla také z důvodu epidemie koronaviru uzavřena. Naposledy jsme se s dětmi viděly ve čtvrtek 12. března.

Ale nezháleli jsme. Uzavření školky jsme využili k malování a úklidu. Po znovuotevření nás tedy přivítaly nově vymalované prostory šaten a jídelny. Poděkování patří všem, kteří se do této velké akce zapojili.

A myslely jsme i na děti doma. Na internetových stránkách jsme pro ně vytvořily soubor, do kterého jsme vkládaly úkoly. Ty byly určeny především předškolákům. Nejstarší ročník si tak mohl před zápisem do školy vyzkoušet vzdělávání v domácím prostředí a procvičovat své znalosti.

Plnění úkolů bylo dobrovolné, proto nám velkou radost udělalo i zapojení mladších dětí. Moc se nám líbily i obrázky, na kterých děti kreslily, co dělají doma, když nemůžou do školky.

Text a foto Ivana Binderová a Lenka Kloučková



KOMUNITNÍ CENTRUM

Nevíte, kam se obrátit o radu nebo pomoc? Chcete se vzdělávat? Máte návrh na přednášku nebo akci? Neváhejte kontaktovat tým komunitního centra Nebužely, který pracuje v rámci projektu Podpora komunitní práce v obci Nebužely.

Tým tvoří paní Petra Jáchymstálová, paní Lenka Kloučková a paní Jitka Dlouhá. Můžete jim zavolat na telefon 601 538 041 nebo napsat na e-mail: jdouha@seznam.cz, LKlouckova@seznam.cz nebo přijít osobně do kanceláře na obecním úřadě vedle knihovny každý čtvrtek od 16 do 18 hodin. Návrhy a dotazy je taky možné anonymně vhodit do schránky na obecním úřadě. Dotazy budou poté zodpovězeny na webových stránkách obce a na vývěsce proti autobusové zastávce.

Veškeré Vámi sdělené informace jsou samozřejmě soukromé a nejsou poskytovány dalším osobám.

Můžeme vám pomoci a poradit např. v oblasti zaměstnanosti, ošetrovného, dávek hmotné nouze, důchodů, domácího násilí, péče o děti a dospělé osoby a další. Připravujeme lektorovaná setkání s pracovníky úřadu práce, setkání s výživovými poradci, besedu o zdravém životním stylu, o prevenci onemocnění a podobně.

V rámci společenských aktivit připravujeme akce pro dospělé i děti zaměřené na rozvoj tvořivosti, počítačové gramotnosti, poznávání naší obce a okolí, besedy na vybraná témata s odborníky, tematické projekce.

Součástí komunitní práce je i provoz místní knihovny se studovnou vybavenou počítači.

Pracovnice komunitního centra rády přijmou další návrhy na přednášky, besedy, tvořivé dílny a další témata, která by Vás zajímala a budou se snažit odpovídající akci zorganizovat.

Sledujte internetové stránky obce, SMS zprávy a obecní vývěsky, kde se o chystaných akcích včas dozvíte.

Těšíme se na naše setkávání, která by měla nejen povzbudit společenský život v obci, ale nabídnout našim občanům možnosti neformálního získávání informací a vzdělávání v oblastech, které je zajímají, a v situacích, které život přináší.

Tým pracovníků komunitního centra.



foto: archiv.OÚ

Rekonstrukce budovy č.p. 56 na komunitní centrum spěje do finále

SDRUŽENÍ OBČÍ
kokořínska

si Vás dovoluje srdečně pozvat na

Noční návštěvu VRÁTENSKÉ ROZHLEDNY

Poprvé bude rozhledna otevřena v noci od 21 do 01 hodin při úplňku v pátek dne **5. června 2020 a pak vždy v sobotu ve dnech 20. 6., 18. 7. a 15. 8.** ve stejnou dobu. Noční návštěvy jsou za jednotné vstupné 50,- Kč pro dospělé i děti.

50'28'40" N 14'39'04" E
V obci Libovice je značena odbočka na velké parkoviště pod rozhlednou, která je odtud dostupná během 10 minut pěšky lesem. Uvnitř je dobře osvětlena.

QR code

Map showing the location of Vrátnenská rozhledna near Libovice.

Krizová situace nás naučila, že je rozumné spoléhat v některých ohledech sami na sebe. **Silní lidé dělají silný region!**



Poznejte lépe svůj region

Pátrejte a objevujte, co všechno se u nás v regionu vyrábí, nabízí a koná. Zajedte si do okolních obcí, prozkoumejte internet. Pestrost nabídky vás překvapí a poznáte spoustu báječných lidí.

Propagujte region

Pozvěte své známé na dovolenou do našeho regionu a připravte jim plán, co všechno mohou poznat a zažít. Nakupte dárky od lokálních výrobců, řemeslníků, zemědělců či poskytovatelů služeb. Sdílejte na sociálních sítích vše, co se v regionu vyrábí, nabízí či koná.

Přispějte sami do místní ekonomiky

Nabídněte své přebytky, pokud máte více, než spotřebujete. Pronajměte přes léto horní patro vašeho domu nebo nabídněte vypeřky ze zahrádky. Máte-li čas, staňte se dobrovolníky. Nebo sledujte poptávky po brigádách místních firem, zemědělců, spolků a institucí.

Podpořte region finančně

Přemýšlejte na škále: vyrobeno v naší obci – v našem regionu – v našem kraji – v naší zemi – na našem kontinentu. Až to bude možné, dopřejte si v blízké restauraci pořádný oběd, navštivte regionální muzeum či sportoviště. Nákupem lokálních produktů a služeb podpořte zaměstnanost a ekonomickou prosperitu v regionu!

Lokální ekonomika je jako vědro. Je-li děravé, odtéká z něj zbytečně moc peněz mimo náš region. Najděme a ucpeme tyto díry, abychom posílili naši stabilitu a soběstačnost!

Proto přemýšlejte, jak lokální ekonomiku společně podpořit. Pokud máte nápad, podělte se o něj s námi.

KONTAKT NA VAŠI MÍSTNÍ AKČNÍ SKUPINU, která podporuje rozvoj regionu prostřednictvím Strategie CLLD mj. v rámci vyhlášených dotačních výzev

www.vyhličky.eu

Více ke kampani REGIONY SOBĚ! na www.mistniakcniskupiny.cz/regiony-sobe



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Nebuželský zpravodaj, Jaro 2020

vydává Obec Nebužely, 3-4 krát ročně
IČO 237086, tel./fax: 315 694 028
Evidenční číslo MK ČR: E 10082
náklad 200 výtisků

Uzávěrka tohoto vydání

30. května 2020

Redakce: Ing. Jan Čermák, Lenka Kloučková,
Kamila Bartošová
Grafická úprava Helena Hrabová

Tiskne FARGO STUDIO s.r.o., Mělník

Zpravodaj distribuuje zdarma Obec Nebužely
Své připomínky, příspěvky a upozornění pošlete
na adresu OÚ Nebužely, 277 34 Nebužely 14
nebo na e-mail o.nebuzely@tiscali.cz